

Кому обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью «Строительная
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 компания на Московском»
 полное наименование организации – для
 443099, г. Самара,
 юридических лиц), его почтовый индекс
 ул. Галактионовская, д. 40
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ*
на строительство

Дата 10.02.2016

№ РЧ63301000-011

Глава городского округа Самара
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | ^ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | <p>«Жилые дома повышенной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями: I пусковой комплекс – жилой дом № 1 (секции 1.1, 1.2, 1.3), расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, город Самара, Кировский район, 18 км»</p> <p>«Жилые дома повышенной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями: II пусковой комплекс – жилой дом № 2 (Секции 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3), расположенного по адресу:</p> |

| | | |
|-----|---|---|
| | | Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Кировский район, 18 км. Московского шоссе) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ» Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональная инжиниринговая компания – экспертиза» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 4-1-1-0251-14 от 31.07.2014 № 4-1-1-0060-15 от 16.11.2015 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 63:01:0222002:0010 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 63:01: 0222002 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU 63301000-0000000000000509 от 17.10.2008, Комитетом градостроительства Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью «САМАРАЖИЛПРОЕКТ» 18-00 2014 год Проектно-строительная компания общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКЦИЯ» 011/13-0.0 2015 год |

| | | | | |
|---|---|---------------------------------------|---------------------------------------|---------|
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: I пусковой комплекс – жилой дом № 1 (секции 1.1, 1.2, 1.3) | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 12004,78 | Площадь участка (кв. м): | 12697,3 |
| | Объем (куб. м): | 47265,21 | в том числе подземной части (куб. м): | 4439,09 |
| | Количество этажей (шт.): | 11 | Высота (м): | |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1778,07 | | |
| Иные показатели: | | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: I пусковой комплекс – трансформаторная подстанция КТП-2х1600кВА6/0,4кВ | | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 118,0 | Площадь участка (кв. м): | 12697,3 | |
| Объем (куб. м): | 512,0 | в том числе подземной части (куб. м): | | |
| Количество этажей (шт.): | 1 | Высота (м): | | |
| Количество подземных этажей (шт.): | | Вместимость (чел.): | | |
| Площадь застройки (кв. м): | 168,0 | | | |
| Иные показатели: | | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: II пусковой комплекс – жилой дом № 2 (секции 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3) - 1 этап: секции 3.1, 3.2, 3.3 | | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 26128,92 | Площадь участка (кв. м): | 12697,3 | |
| Объем (куб. м): | 83390,32 | в том числе подземной части (куб. м): | 5542,63 | |
| Количество этажей (шт.): | 17 | Высота (м): | | |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | | |

| | | | |
|------------------------------------|--|--|---------|
| Площадь застройки (кв. м): | 2004,83 | | |
| Иные показатели: | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: II пусковой комплекс – жилой дом № 2 (секции 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 3.3) - 2 этап: секции 2.1, 2.2 | | |
| Общая площадь (кв. м): | 19259,12 | Площадь участка (кв. м): | 12697,3 |
| Объем (куб. м): | 66115,84 | в том числе подземной части (куб. м): | 4375,03 |
| Количество этажей (шт.): | 17 | Высота (м): | |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 1642,67 | | |
| Иные показатели: | | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Самарская область, город Самара, Красноглинский район, 18 км Московского шоссе | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | |
| | Категория: (класс) | | |
| | Протяженность: | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | |
| | Иные показатели: | | |

Срок действия настоящего разрешения – до "10" марта 2016 г. в соответствии с проектами организации строительства: 18-00-ПОС (36 месяцев), 011/13-0.0-ПОС (77 месяцев)

Глава городского округа

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"10" февраля 20 16 г.

М.П.

(подпись)

О.Б.Фурсов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

М.П.

* выдано взамен погашенного разрешения на строительство от 09.07.2010 № RU 63301000-045 на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания на Московском» от _____ 20__ г. № _____

Итого в документе пронумеровано и скреплено печатью

_____ листа(ов)



(Подпись)